Myndighedsbehandling – *hvad gør vi nu?*

De 10 pkt. vi skal i gennem sammen:

1

Møde med P&S
Uforpligtende møde med P&S

2

Tilbud
Tilbud på det omtalte projekt

3

Igangsættelses af opgaven
Såfremt bh. accepterer tilbuddet på mail, opstartes projekt jf. den angivet dato i tilbudsmailen

4

Godkendelse af BH.
Det udarbejdet materiale sendes til godkendelse hos bh. til evt. rettelser før indsendelse til BOM.

5

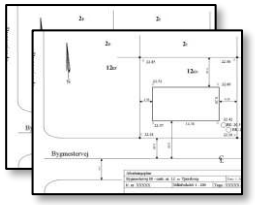
Ansøgningsprocessen
Efter bh. godkendelse, og evt. rettelser, opstartes ansøgningsprocessen hos BOM med relevante tegninger og dok. mv.

1 - 3 dage | *2 - 6 uger til opstart* | *Afhænger af projektet 3 - 8 uger* | *Afhænger typisk af BH.*

6

Tilbagemelding fra BOM
BOM vender tilbage med en melding på det indsendte materiale, det kan være en godkendt byggetilladelse - eller rettelser til ansøgningen. I tilbagemeldingen vil der kunne forekomme krav som skal opfyldes før en endelig godkendelse.

7



Startmelding af byggeriet
Få fat i en landinspektør og en geoteknikker, få dem ud og lave en afsætningsplan samt en geoteknisk rapport af jorden. Afsætningsplanen sendes til os sådan, at vi kan uploade den til kommunen sammen med startmeldingen

Anbefales

8

Byggeriet starter
Byggeriet starter jf. BH. & entreprenøren.

9

Byggeriet står færdigt
Byggeriet er færdigt og skal færdigmeldes til BOM. Der skal bl.a. uploades:

- *Fotodokumentation af byggeprocessen*
- *Statiske forhold – stabilitet & bærende.*
- *Isolering – varmetabsberegning eller u-værdier*
- *Dokumentation for autoriseret kloakmester mv.*

10

Ibrugstagningstilladelse
Efter BOM har modtaget færdigmelding og godkendt materialet, vi I modtage en iburgstagningstilladelse, og I vil derefter kunne tage boligen i brug. Tillykke.

Afhænger typisk af BH. & landmåleren | *Afhænger typisk af BH. & EP.* | *Typisk 3 – 8 måneder for alm. tilbygninger* | *Afhænger af BOM. 3 – 8 uger*

NB: Punkterne er vejledende, der kan opstå ændringer i processen.

BOM = Byg & Miljø EP = entreprenør BH = bygherre Forventet tidshorisonter for typiske projekter =